# Tableau de garanties Formule Sérénité +++
# Assurance logements Etudiants
# Contrat N°AC482864

Seuls sont garantis les événements mentionnés
aux Dispositions Particulières sous le titre
« GARANTIES SOUSCRITES »

**L'Équité**,Société anonyme au capital de 26 469 320 euros

Entreprise régie par le Code des assurances
B 572 084 697 RCS Paris

Siège social
2 rue Pillet-Will - 75009 Paris

Société appartenant au Groupe Generali immatriculé
sur le registre italien des groupes d'assurances sous le numéro 026

| INCENDIES ET ÉVÉNEMENTS ASSIMILÉS | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| **Biens assurés** | | |
| Risques locatifs | | sans limitation de somme |
| Mobilier | | 3 500 € par pièce principale assurée |
| Dommages électriques (accordée automatiquement hors frais annexes) | 0,15 fois l'indice | 1 fois l'indice par pièce principale assurée |
| **Frais annexes** | | |
| Frais de démolition, de déblais et d'enlèvement des décombres | | frais réels |
| Frais de relogement | | limités à la période suivante : de la date du sinistre au 31 août suivant |
| Honoraires de l'expert | | 5 % du montant de l'indemnité due au titre des dommages matériels |
| Pertes indirectes justifiées | | frais réels avec limite de 10 % de l'indemnité |
| Recours des voisins et des tiers | | 3 000 fois l'indice |
| Frais de déplacements de replacement de tous objets mobiliers | | 7,5 fois l'indice |
| Frais de gardiennage/clôture provisoire | | 2,25 fois l'indice |
| Frais de décontamination | | 300 fois l'indice |

| ÉVÉNEMENTS CLIMATIQUES | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| **Biens assurés** | | |
| Tempête/grêle/neige | 230 € non indexés | 3 500 € par pièce principale assurée |
| Autres événements climatiques | | 3 500 € par pièce principale assurée |
| **Frais (uniquement au titre de l'événement tempête/grêle/neige)** | | |
| Frais de démolition, de déblais et d'enlèvement des décombres | | frais réels |
| Frais de relogement | | limités à la période suivante : de la date du sinistre au 31 août suivant |
| Honoraires de l'expert | | 5 % du montant de l'indemnité due au titre des dommages matériels |
| Pertes indirectes justifiées | | frais réels avec limite de 10 % de l'indemnité |
| Recours des voisins et des tiers | | 3 000 fois l'indice |
| Frais de déplacements de replacement de tous objets mobiliers | | 7,5 fois l'indice |
| Frais de gardiennage/clôture provisoire | | 2,25 fois l'indice |
| Frais de décontamination | | 300 fois l'indice |

| DÉGÂTS DES EAUX - GEL | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| **Biens assurés** | | |
| Risques locatifs | | sans limitation de somme |
| Mobilier | | 3 500 € par pièce principale assurée |
| **Frais** | | |
| Recherche de fuite | | 3 fois d'indice |
| Frais de déplacements de replacement de tous objets mobiliers | | 7,5 fois l'indice |
| Pertes indirectes justifiées | | Frais réels avec limite de 10 % de l'indemnité |
| Frais de relogement | | limités à la période suivante : de la date du sinistre au 31 août suivant |
| Frais de démolition, de déblais et d'enlèvement des décombres | | frais réels |
| Recours des voisins et des tiers | | 3 000 fois l'indice |
| Frais de gardiennage/clôture provisoire | | 2,25 fois l'indice |
| Frais de décontamination | | 300 fois l'indice |

| RESPONSABILITÉ CIVILE (y compris la responsabilité Civile du fait d'activité scolaire, extra scolaire et stage en entreprise en France métropolitaine) | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| Dommages corporels et immatériels consécutifs | | 3 048 780 € non indexés |
| dont :<br>intoxications<br>alimentaires faute<br>inexcusable | | <br>1 500 fois l'indice<br>1 000 000 € non indexés par année d'assurance<br>400 fois l'indice |
| Dommages matériels et immatériels consécutifs | | 1 500 fois l'indice |
| Dommages aux bien confiés :<br>- Activités scolaire et stage scolaire en entreprise<br>- Les biens en location | | <br>15 fois l'indice<br>0,5 fois l'indice |

| VOL - VANDALISME | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| **Biens assurés** | | |
| Détériorations immobilières | 70 € | 1 600 € HT |
| Dont perte et vol de clefs | | sous limite à 0,5 fois l'indice |
| Mobilier | | 800 € par pièce principale assurée |
| **Frais** | | |
| Déplacement et replacement des objets | 70 € | 7,5 fois l'indice |
| Frais de clôture provisoire | | 2,25 fois l'indice |

| BRIS DE GLACE | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| **Biens assurés** | | |
| Dommages matériels | 20 € | 250 € par pièce principale assurée |
| **Frais** | | |
| Frais de gardiennage/clôture provisoire | 20 € | 2,5 fois l'indice |

| AUTRES GARANTIES | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchises** | **Montants assurés** |
| Attentats et actes de terrorisme | franchises fixées au titre de la garantie « Incendie et Événements assimilés ». | selon limites fixées au titre de la garantie « Incendie et Événements assimilés » |
| Catastrophes naturelles | franchise légale | selon limites fixées au titre de la garantie « Incendie et Événements assimilés » |
| Catastrophes technologiques | Néant | Biens immobiliers : frais réels<br>Biens mobiliers 3 500 € par pièce principale assurée |
| Défense pénale suite à accident | Seuil d'intervention de 230 € | 11 fois l'indice |



ADH (nom commercial de la société DESCAMPS D'HAUSSY ET CIE), 300 rue de Lille – Bâtiment B - 59520 Marquette Lez Lille - SARL au capital de 480 000 euros – RCS Lille n° 458 504 495 – Agent général et courtier d'assurances (exerçant sous les modalités du b de l'article L.520-2 II du code des assurances) immatriculés à l'ORIAS sous le n° 07 000 556 www.orias.fr – APE : 6622 Z – TVA intracommunautaire : FR 504 585 044 95. Nous tenons à votre disposition sur simple demande la liste de nos fournisseurs actifs. La société ADH ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune compagnie d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société ADH. Service réclamation : par courrier à l'adresse du siège social ADH, par téléphone au 03 20 15 50 70 ou par email à l'adresse reclamations@adh-assurances.fr. Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception et à vous apporter une réponse positive ou négative dans un délai de deux mois à compter de la réception de la totalité des éléments de votre réclamation. En cas d'échec de votre réclamation, vous pouvez contacter :

- La compagnie, l'Equité – Cellule Qualité – 75433 Paris Cadex 09 – qualite@generali.fr
- le médiateur de l'assurance par écrit à La Médiation de l'Assurance – TSA 50 110 – 75 441 Paris Cedex 09. ADH exerce sous le contrôle de l'ACPR, Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest - CS 92459 - 75436 PARIS CEDEX 09.

# Tableau des garanties
# Assistance et Dépannage
# Contrat N°0802774

| Convention Dépannage Habitation 0802774 – Urgence Dépannage | | | |
|---|---|---|---|
| **Garanties** | **Prise en charge et plafonds** | **Délai de** | **Plafonds** |
| Assistance dépannage électrique | Garanties souscrites | 1 mois | Déplacement + main d'œuvre 1 heure |
| Assitance dépannage vitrerie et serrurerie | Garanties souscrites | 1 mois | Déplacement + main d'œuvre 1 heure |

**Maximun d'intervention annuelles : 1 intervention par an pour l'ensemble des garanties**
**Numéro d'appel : 03 20 33 09 33**

Et assurépar :**INTER PARTNER Assistance-Succursale France** située 6, rue André Gide – 92320 Châtillon, RCS Nanterre 316 139 500, n° TVA Intracommunautaire FR4231639500, SA de droit belge au capital de 11 702 613 euros, entreprise d'assurance agréée par la Banque Nationale de Belgique (BNB) sous le numéro 0487, immatriculée au Registre des Personnes Morales de Bruxelles sous le numéro 415 591 055 dont le siège social est situé 166 Avenue Louise – 1050 Ixelles – Bruxelles Capitale - Belgique.

ADH (nom commercial de la société DESCAMPS D'HAUSSY ET CIE), 300 rue de Lille – Bâtiment B - 59520 Marquette Lez Lille - SARL au capital de 480 000 euros – RCS Lille n° 458 504 495 – Agent général et courtier d'assurances (exerçant sous les modalités du b de l'article L.520-2 II du code des assurances) immatriculés à l'ORIAS sous le n° 07 000 556 www.orias.fr – APE : 6622 Z – TVA intracommunautaire : FR 504 585 044 95. Nous tenons à votre disposition sur simple demande la liste de nos fournisseurs actifs. La société ADH ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune compagnie d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société ADH. Service réclamation : par courrier à l'adresse du siège social ADH, par téléphone au 03 20 15 50 70 ou par email à l'adresse reclamations@adh-assurances.fr. Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception et à vous apporter une réponse positive ou négative dans un délai de deux mois à compter de la réception de la totalité des éléments de votre réclamation. En cas d'échec de votre réclamation, vous pouvez contacter le médiateur de l'assurance par écrit à La Médiation de l'Assurance – TSA 50 110 – 75 441 Paris Cedex 09. ADH exerce sous le contrôle de l'ACPR, Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest - CS 92459 - 75436 PARIS CEDEX 09.

# Tableau des garanties
# Assurance Protection Juridique
# Contrat N°14-ADH-ETUD613

| PROTECTION JURIDIQUE (inclus de base à votre formule) | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchise** | **Plafonds** |
| Une protection juridique de logement locatif | Aucune | Seuil d'intervention amiable : 0 €<br>Seuil d'intervention judiciaire : 1 000 €<br>Plafond pris en charge par litige : 1 000 € |
| Une protection juridique de votre consommation | Aucune | |

**Numéro d'appel : 03 20 96 74 74**

Protection juridique garantie par
CFDP Assurances
Par le contrat n°14-ADH-ETUD613
Immeuble l'Europe,
62 rue de Bonnel
69003 LYON.

ADH (nom commercial de la société DESCAMPS D'HAUSSY ET CIE), 300 rue de Lille – Bâtiment B - 59520 Marquette Lez Lille - SARL au capital de 480 000 euros – RCS Lille n° 458 504 495 – Agent général et courtier d'assurances (exerçant sous les modalités du b de l'article L.520-2 II du code des assurances) immatriculés à l'ORIAS sous le n° 07 000 556 www.orias.fr – APE : 6622 Z – TVA intracommunautaire : FR 504 585 044 95. Nous tenons à votre disposition sur simple demande la liste de nos fournisseurs actifs. La société ADH ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune compagnie d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société ADH. Service réclamation : par courrier à l'adresse du siège social ADH, par téléphone au 03 20 15 50 70 ou par email à l'adresse reclamations@adh-assurances.fr. Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception et à vous apporter une réponse positive ou négative dans un délai de deux mois à compter de la réception de la totalité des éléments de votre réclamation. En cas d'échec de votre réclamation, vous pouvez contacter le médiateur de l'assurance par écrit à La Médiation de l'Assurance – TSA 50 110 – 75 441 Paris Cedex 09. ADH exerce sous le contrôle de l'ACPR, Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest - CS 92459 - 75436 PARIS CEDEX 09.

# Tableau des garanties
# « INDEMNITE EN CAS DE REDOUBLEMENT »
# Contrat N°FRBOPA18852

| INDEMNITE EN CAS DE REDOUBLEMENT | | |
|---|---|---|
| **Garanties accordées** | **Franchise** | **Plafonds** |
| En cas de redoublement suite au décès d'un Parent Proche dans le mois précédent le début des examens | Aucune | Paiement du montant des loyers de l'année redoublée dans la limite de 3.000 € |
| En cas de redoublement suite à l'Hospitalisation suite à accident ou à maladie de plus de 48 heures et ayant lieu dans les 15 jours précédant le début des examens | | |

Chubb European Group Limited, compagnie d'assurance de droit anglais sise 100 Leadenhall Street, London, EC3A 3BP, immatriculée sous le numéro 1112892 et dont la succursale pour la France est sise Le Colisée, 8, avenue de l'Arche à Courbevoie (92400), numéro d'identification 450 327 374 R.C.S. Nanterre.
Chubb European Group Limited est soumise aux contrôles de la Prudential Regulation Authority PRA (20 Moorgate, London EC2R 6DA, Royaume Uni) et de la Financial Conduct Authority FCA (25 The North Colonnade, Canary Wharf, Londres E14 5HS, Royaume Uni).

ADH (nom commercial de la société DESCAMPS D'HAUSSY ET CIE), 300 rue de Lille – Bâtiment B - 59520 Marquette Lez Lille - SARL au capital de 480 000 euros – RCS Lille n° 458 504 495 – Agent général et courtier d'assurances (exerçant sous les modalités du b de l'article L.520-2 II du code des assurances) immatriculés à l'ORIAS sous le n° 07 000 556 www.orias.fr – APE : 6622 Z – TVA intracommunautaire : FR 504 585 044 95. Nous tenons à votre disposition sur simple demande la liste de nos fournisseurs actifs. La société ADH ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune compagnie d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société ADH. Service réclamation : par courrier à l'adresse du siège social ADH, par téléphone au 03 20 15 50 70 ou par email à l'adresse reclamations@adh-assurances.fr. Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception et à vous apporter une réponse positive ou négative dans un délai de deux mois à compter de la réception de la totalité des éléments de votre réclamation. En cas d'échec de votre réclamation, vous pouvez contacter le médiateur de l'assurance par écrit à La Médiation de l'Assurance – TSA 50 110 – 75 441 Paris Cedex 09. ADH exerce sous le contrôle de l'ACPR, Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest - CS 92459 - 75436 PARIS CEDEX 09.